



CITY OF FORT BRAGG

Incorporated August 5, 1889
416 N. Franklin St.
Fort Bragg, CA 95437
Phone: (707) 961-2823
Fax: (707) 961-2802

NOTICE OF PUBLIC HEARING

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Fort Bragg City Council will conduct a public hearing at a regular meeting to be held at **6:00 p.m.**, or as soon thereafter as the matter may be heard, on **Monday, February 23, 2026**, at Town Hall, southwest corner of Main and Laurel Streets (363 N. Main Street), Fort Bragg, California 95437. The public hearing will concern the following item:

Receive a Report, Hold a Public Hearing, Consider Adoption of a Resolution of the Fort Bragg City Council Adopting Program Guidelines for the Community Development Block Grant (CDBG) Business Assistance Loan Program (BALP) and Consider Approving and Amendment to the Professional Services Agreement with Community Development Services for Loan Underwriting Services

The purpose of the hearing will be to solicit input and consider adoption of the Program Guidelines, and to update residents on the progress of the newly-funded Business Assistance Loan Program (BALP). The Program Guidelines are a comprehensive statement of the City's policies and procedures for implementation of the BALP. The program is being funded through Community Development Block Grant award 24-CDBG-PI-ED-20005, provided by the California Housing and Community Development Authority. The BALP will provide low-interest, flexible-term loans to local businesses, supporting job creation and/or retention. The BALP will begin accepting applications for assistance following adoption of the Program Guidelines by the City Council.

The following information related to the project is available at City Hall, 416 N Franklin St., Fort Bragg, CA 95437, between the hours of 9:00 AM and 5:00 PM on Mondays, Tuesdays, Thursdays, and Fridays (excluding City-recognized holidays) or by emailing the contact listed below:

- A. Project progress/status of completion and expected timeframe to completion (currently preparing for program initiation).
- B. Results to date and projected totals, such as number of beneficiaries assisted, housing units completed, portion of project in service, or persons served (no beneficiaries yet).
- C. Funds expended, balance of funds available, and budget expectations to completion (contracted to utilize Program Income cash on hand and future receipts up to \$570,000 for the activity).

All persons interested in the status of funding, or the progress of the project are welcome to attend this meeting. Written comments can be directed to the City of Fort Bragg, ATTN: Economic Development Department, at 416 N Franklin St., Fort Bragg, CA 95437, or you may contact Lacy Sallas by telephone or email at 707-961-2823, ext. 108 or lsallas@fortbraggca.gov

no later than 2:00 PM on February 23, 2026 to ensure placement in the official record of the hearing.

The City of Fort Bragg does not discriminate on the basis of race, color, national origin, sex, sexual orientation, gender identify, age, religion or disability. If you require specific accommodations to participate in the public hearing, please contact City Hall at least two days prior to the scheduled hearing.

Dated: February 12, 2026

Lacy Sallas
Grants Coordinator

POST/PUBLISH: February 12, 2026

STATE OF CALIFORNIA)
) ss.
COUNTY OF MENDOCINO)

I declare, under penalty of perjury, that I am employed by the City of Fort Bragg and that I caused this Notice to be posted in the City Hall Notice Case on February 12, 2026.

Lacy Sallas
Grants Coordinator



CITY OF FORT BRAGG

Incorporated August 5, 1889
416 N. Franklin St.
Fort Bragg, CA 95437
Phone: (707) 961-2823
Fax: (707) 961-2802

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

POR LA PRESENTE SE NOTIFICA que el Ayuntamiento de Fort Bragg llevará a cabo una audiencia pública en sesión ordinaria a las **18:00 horas**, o tan pronto como se trate el asunto, el **lunes 23 de febrero de 2026**, en el Ayuntamiento, esquina suroeste de las calles Main y Laurel (363 N. Main Street), Fort Bragg, California 95437. La audiencia pública tratará el siguiente tema:

Recibir un informe, celebrar una audiencia pública, considerar la adopción de una resolución del Ayuntamiento de Fort Bragg que adoptar las directrices del programa de subvenciones para el desarrollo comunitario (CDBG) y el programa de préstamos de asistencia empresarial (BALP), y considerar la aprobación de una enmienda al acuerdo de servicios profesionales con Community Development Services para los servicios de evaluación de solicitudes de préstamos.

El propósito de la segunda audiencia será solicitar opiniones y considerar la adopción de las directrices del Programa, así como informar a los residentes sobre el progreso del recién financiado programa de préstamos de asistencia empresarial (BALP). Las directrices del Programa constituyen una declaración completa de las políticas y procedimientos de la Ciudad para la implementación del BALP. El programa se financia a través de la Subvención Global para el Desarrollo Comunitario 24-CDBG-PI-ED-20005, otorgada por la Autoridad de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California. El programa BALP proporcionará préstamos a bajo interés y con plazos flexibles a las empresas locales, apoyando la creación y/o el mantenimiento de puestos de trabajo. El BALP comenzará a aceptar solicitudes de asistencia una vez que el Ayuntamiento adopte las Directrices del Programa.

La siguiente información relacionada con el proyecto está disponible en el Ayuntamiento, 416 N Franklin St., Fort Bragg, CA 95437, de 9:00 a. m. a 5:00 p. m. los lunes, martes, jueves y viernes (excepto los días festivos reconocidos por la ciudad) o enviando un correo electrónico a la dirección de contacto que se indica a continuación:

- A. Avance/estado de finalización del proyecto y plazo previsto de finalización (actualmente en preparación para el inicio del programa).
- B. Resultados hasta la fecha y totales proyectados, como número de beneficiarios asistidos, viviendas completadas, parte del proyecto en ejecución o personas atendidas (aún no hay beneficiarios).
- C. Fondos gastados, saldo disponible y expectativas presupuestarias hasta su finalización (Se ha acordado utilizar los fondos disponibles provenientes de los ingresos del programa, así como los ingresos futuros, hasta un máximo de \$570,000 dólares para esta actividad).

Todas las personas interesadas en el estado de la financiación o el progreso del proyecto están invitadas a asistir a esta reunión. Los comentarios por escrito pueden dirigirse a la Ciudad de Fort Bragg, ATTN: Departamento de Desarrollo Económico, 416 N Franklin St., Fort Bragg, CA 95437, o comunicarse con Lacy Sallas por teléfono o correo electrónico al 707-961-2823, ext. 108 o a lsallas@fortbraggca.gov antes de las 14:00 horas del 23 de febrero de 2026 para garantizar su inclusión en el acta oficial de la audiencia.

La Ciudad de Fort Bragg no discrimina por motivos de raza, color, nacionalidad, sexo, orientación sexual, identidad de género, edad, religión o discapacidad. Si necesita adaptaciones específicas para participar en la audiencia pública, comuníquese con el Ayuntamiento al menos dos días antes de la fecha programada.

FECHA: 12 de febrero de 2026

Lacy Sallas
Grants Coordinator

PUBLICAR: 12 de febrero de 2026

ESTADO DE CALIFORNIA)
) ss.
COUNTY OF MENDOCINO)

Declaro, bajo pena de perjurio, que soy empleado de la Ciudad de Fort Bragg y que hice que este Aviso se publicara en el Quiosco de Aviso del Ayuntamiento el 23 de febrero de 2026.

Lacy Sallas
Grants Coordinator